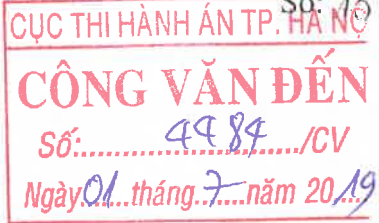


CỤC THADS THÀNH PHỐ HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 16 /TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 27 tháng 6 năm 2019



THÔNG BÁO
Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016

Căn cứ Bản án, quyết định số: 02/2012/KDTM - ST ngày 20/8/2012 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ - Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 207/QĐ-CCTHA ngày 15 tháng 01 năm 2013 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ- Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 80/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 4 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ – Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 07 tháng 6 năm 2019 của Công cổ phần Thẩm định giá PSD;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên người có tài sản : Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ.

Tên tài sản đấu giá: Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- . Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 158, tờ Bản đồ số 01, diện tích 458m² tại địa chỉ: thôn Đồi 1, xã Đông Phương Yên, huyện Chương Mỹ, TP . Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 843855 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 17/11/2010 mang tên ông Nguyễn Đức Thắng

- Đất ở: $217m^2 \times 2.000.000$ đồng = 434.000.000 đồng

- Đất vườn: $268m^2 \times 357.062$ đồng = 95.692.655 đồng

- Nhà 02 tầng và công trình phụ: 290.655.654 đồng

Giá khởi điểm : 820.348.000 đồng (*Tám trăm hai mươi triệu ba trăm bốn mươi tám nghìn đồng*)

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản :

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: 07 ngày kể từ ngày 27 /6/2019(Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS
Thành phố Hà Nội (đề đăng)
- Lưu: VT, HSTHA.

